

**கொழும்பு 10, டி.ஆர்.  
விஜேவர்தன மாவத்தை  
தொடர் மாடி கலப்பு  
அபிவிருத்தித்  
திட்டத்திற்காக  
சிறப்பான முதலீட்டு வாய்ப்பு**



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு  
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை  
முதலீட்டு முன்மொழிவுக்கான அழைப்பு (RFP)



வரிப்பணம்  
இலக்கம் 12,  
டி-ஆர்.  
விஜேவர்தன  
மாவத்தை,  
கொழும்பு-10  
காணி

காணி அளவு : ஏக். 01 ரூட் 03 பர். 17.52  
(ஹெக். 0.7525)  
முதலீட்டு வாய்ப்பு : 99 ஆண்டுகள் குத்தகை  
அடிப்படை  
அடிப்படை விலை : ரூபா 3,802,156,000/-  
பிணை வைப்பு : ரூபா 40,000,000/-



வரிப்பணம்  
இலக்கம் 38,  
டி-ஆர்.  
விஜேவர்தன  
மாவத்தை,  
கொழும்பு-10  
காணி

காணி அளவு : ரூட் 02 பர். 34.04  
(ஹெக் 0.2884)  
முதலீட்டு வாய்ப்பு : 99 ஆண்டுகள் குத்தகை  
அடிப்படை  
அடிப்படை விலை : ரூபா 1,458,285,000/-  
பிணை வைப்பு : ரூபா 15,000,000/-



இதற்காக ஆர்வம் காட்டுகின்ற விலைமனுதாரர்களுக்கு (முதலீட்டாளர்கள்/ மேம்பாட்டாளர்கள்) குறித்த தகவல்கள் உள்ளடங்கிய முதலீட்டு முன்மொழிவு அழைப்பு ஆவணத்தை மீளளிக்கப்படாத ரூபா 100,000/- தொகையை (வரி உட்பட) பத்தரமுல்லை, செத்சிறிபாய - கட்டம் 1, 6ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிதிப் பிரிவுக்கு கட்டணத்தை செலுத்தி, 8ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள அந்த அதிகாரசபையின் ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும் மேம்பாட்டு பிரிவில் இருந்து 2022 செப்டெம்பர் மாதம் 28 ஆம் திகதி தொடக்கம் 2022 நவம்பர் மாதம் 16ஆம் திகதி வரை வாரத்தின் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 தொடக்கம் பி.ப. 2.30 வரையான காலத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

விலைமனுவுக்கு முந்திய சந்திப்பு 2022 நவம்பர் மாதம் 02 ஆம் திகதி மு.ப. 10.00க்கு செத்சிறிபாய, கட்டம் 1, 9ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கேட்பேர்கூடத்தில் இடம்பெறும்.

அபிவிருத்தி முன்மொழிவுகளை ஏற்பது 2022 டிசம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி பி.ப. 02.00க்கு முடிவுறுவதோடு கிடைக்கப்பெறும் தொழில்நுட்ப முன்மொழிவுகள் அடுத்த தருணத்தில் திறப்பது பத்தரமுல்லை, "சுஹ்ரூபாய" 18ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள, நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சின் பணிப்பாளர் நாயகம் (தொழில்நுட்பம்) அலுவலகத்தில் மேற்கொள்ளப்படுவதோடு, அதற்காக விலைமனுதாரருக்கு அல்லது அவர்தம் அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதி ஒருவருக்கு பங்கேற்க முடியும்.

மேலதிக விபரங்களை பணிப்பாளர், ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும் மேம்பாட்டு பிரிவு, 8ஆவது மாடி, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, செத்சிறிபாய, கட்டம் 1, பத்தரமுல்லை என்ற முகவரியில் அல்லது துரித அழைப்பு இலக்கம்: 011-2875921, 011-2875916-20, நீடிப்பு: 2960-2967, கைபேசி: 071 7225300, தொலைநகல்: 011 2875900, மின்னஞ்சல்: [directorred@uda.gov.lk](mailto:directorred@uda.gov.lk), இணையதளம்: [www.uda.gov.lk](http://www.uda.gov.lk) வழியாக பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

தலைவர்,

அமைச்சு மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நிலையான மீளாய்வுக் குழு,  
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,  
17ஆவது மாடி, "சுஹ்ரூபாய" பத்தரமுல்லை.